

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Sistem inteligent DST (distributie, stocare si transport) al energiei in Municipiul Baia Mare

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Bransament apa SRMP	0.00	0.00	0.00
2.2	Bransament electric SRMP	0.00	0.00	0.00
2.3	Drum Acces SRMP	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	290,566.23	55,207.58	345,773.81
	3.1.1 Studii de teren	281,566.23	53,497.58	335,063.81
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	9,000.00	1,710.00	10,710.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	32,285.14	6,134.18	38,419.32
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	424,984.84	80,747.12	505,731.96
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitatea/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor	64,570.27	12,268.35	76,838.62
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	16,142.57	3,067.09	19,209.66
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	214,272.00	40,711.68	254,983.68
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.7	Consultanta	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.8	Asistenta tehnica	447,424.57	85,010.67	532,435.24
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	60,002.92	11,400.55	71,403.47
	3.8.1.1 Pe durata executiei lucrarilor	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1.2 Pentru participarea la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	25,002.92	4,750.55	29,753.47
	3.8.2 Dirigentie de santier	290,673.37	55,227.94	345,901.31
TOTAL CAPITOL 3		1,465,260.78	278,399.55	1,743,660.33

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	24,099,055.98	4,578,820.64	28,677,876.61
	4.1.1 Constructie infiintare retea de distributie gaze naturale	18,626,831.98	3,539,098.08	22,165,930.05
	4.1.2 Racorduri gaze naturale	5,113,500.00	971,565.00	6,085,065.00
	4.1.3 Subtraversari CF, drumuri, Supratraversari cursuri de apa	358,724.00	68,157.56	426,881.56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	4.2.1 Retea de distributie gaze naturale	0.00	0.00	0.00
	4.2.2 Instalatie de racrdare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
	5.2.1 Retea de distributie gaze naturale	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Instalatie de racrdare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	123,725.00	23,507.75	147,232.75
	4.6.1 Retea de distributie gaze naturale	123,725.00	23,507.75	147,232.75
	4.6.2 Instalatie de racrdare la SNT	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		24,222,780.98	4,578,820.64	28,677,876.61
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	192,057.47	36,490.92	228,548.38
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	163,248.85	31,017.28	194,266.13
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	28,808.62	5,473.64	34,282.26
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	266,885.35	0.00	266,885.35
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	121,311.52	0.00	121,311.52
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	24,262.30	0.00	24,262.30
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	121,311.52	0.00	121,311.52
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1,680,502.87	319,295.55	1,999,798.42
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,000.00	760.00	4,760.00
TOTAL CAPITOL 5		2,143,445.69	356,546.46	2,499,992.15
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	100,000.00	19,000.00	119,000.00
TOTAL CAPITOL 6		100,000.00	19,000.00	119,000.00
TOTAL GENERAL		27,931,487.44	5,232,766.65	33,040,529.09
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		24,262,304.82	4,609,837.92	28,872,142.74

Data elaborare deviz:

APRILIE 2022

Curs euro-info aprilie 2022: 1 euro = 4.9477 lei;

Durata realizare investitie: 30 luni

Din care: Cota eficienta pentru Concesionar I_ef - Operator Delgaz Grid = 3.228.443 lei(fara TVA)

Beneficiar:

Mun. Baia Mare

Proiectant

